

ภาคผนวกที่ 15

กรมธรรม์ประกันภัย

CONTRACT WORKS INSURANCE POLICY

Whereas the Insured named in the Schedule hereto has made to KRUNGTHAI PANICH INSURANCE PUBLIC CO., LTD.

(hereinafter called "the Insurers") a written proposal by completing a Questionnaire which together with any other statements made in writing by the Insured for the purpose of this Policy is deemed to be Incorporated herein,

Now this Policy witnesses that in consideration of the Insured having paid to the Insurers the premium mentioned in the Schedule the Insurers will indemnify the Insured in the manner and to the extent hereinafter provided.

Provided always that the due observance and fulfilment of the terms, conditions and exceptions of this Policy in so far as they relate to anything to be done or complied with by the Insured and the truth of the statements and answers in the proposal(s) shall be conditions precedent to the right of the Insured to recover hereunder,

The Schedule and the Section(s) shall be deemed to be Incorporated in and form part of this Policy and the expression 'this Policy' wherever used in this contract shall be read as including the Schedule and the Section(s). Any word or expression to which a specific meaning has been attached in any part of this Policy or of the Schedule or of the Section(s) shall bear such meaning wherever it may appear.





กรุงไทยพานิชประกันภัย
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE

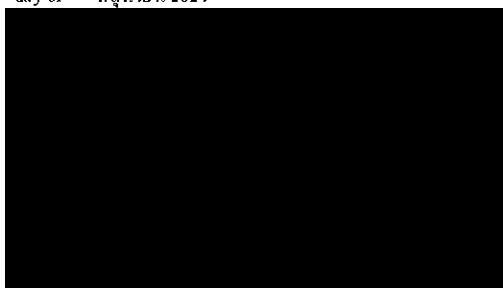
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) Krungthai Panich Insurance Public Co., Ltd.
1122 อาคารเคพีโอทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
1122 KPI Tower, New Petchaburi Rd., Makkasan, Ratchathewi, Bangkok 10400 Thailand
โทรศัพท์ / Tel: 0 2624 1111 โทรสาร / Fax: 0 2624 1234 เว็บไซต์ / Website: www.kpi.co.th

CONTRACTOR ALL RISKS INSURANCE POLICY

Duty Paid

THE SCHEDULE		Original
Policy No. 50-24-00005004		
Insured BOAVISTA LIFESTYLE RESIDENCES LIMITED AS THE PRINCIPAL AND/OR MAIN CONTRACTOR AND/OR SUB CONTRACTORS OF ANY TIERS IN CARRYING OUT THE INSURED CONTRACT		
Project The Standard Residences Phuket		
Section I Building and Civil Engineering Works 1 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against Total Sum Insured		Sum Insured THB.1,200,000,000.00 Included in Section I Item 10 Not Covered Not Covered (THB.100,000,000.00) (THB.10,000,000) THB.1,200,000,000.00
Excesses 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause		the first As per attached the first As per attached the first Not Applicable the first Not Applicable
Section II Machinery Erection 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris Total Sum Insured		Sum Insured Included in Section I Item 10 Not Covered Included in Section I Item 4 Included in Section I
Excesses 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause		the first As per attached the first As per attached the first Not Applicable
Section III Third Party Liability 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2 Total limit of indemnity under this Policy		AS PER ATTACHED AS PER ATTACHED AS PER ATTACHED AS PER ATTACHED
Excesses In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property		the first Nil the first As per attached
Period of Insurance 955 days		
Section I From 20 June 2024 at 12:00 p.m. to 31 January 2027 at 12:00 p.m. plus 24 month/s maintenance		
Section II From 20 June 2024 at 12:00 p.m. to 31 January 2027 at 12:00 p.m. plus 24 month/s maintenance		
Section III From 20 June 2024 at 12:00 p.m. to 31 January 2027 at 12:00 p.m. plus 24 month/s maintenance		
Premium		
Section I 1,800,000.00 Baht VAT 126,504.00 Baht Stamp duty 7,200.00 Baht Total 1,933,704.00 Baht		
Section II Include VAT Include Stamp duty Include Total Include		
Section III Include VAT Include Stamp duty Include Total Include		
Agreement made on 18 June 2024 Policy issued on 18 June 2024		
[] Agent [X] Broker CENTRAL INSURANCE SERVICES LIMITED CO.,LTD. License No. 300033/2547		

In Witness whereof the Undersigned being duly authorized by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand(s).
this 18 day of มิถุนายน 2024



AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

Authorized Signature

บริษัท ไทยนครประกันภัย



Attaching to and forming part of Policy No. **50-24-00005004**

Insured's Name **BOAVISTA LIFESTYLE RESIDENCES LIMITED**

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024**
EFFECTIVE DATE

ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
TO

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurance are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers the Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows:-

Co-Insurers	Share (%)	Reference No.
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED	40.0000	Pol No. 50-24-00005004 Endt No.

Co-Insurers

Sum Insured	Bht.	480,000,000.00
Premium	Bht.	720,000.00
Stamp Duty	Bht.	2,880.00
Vat	Bht.	50,601.60
Total	Bht.	<u>773,481.60</u>

Attaching to and forming part of Policy No. **50-24-00005004**

Insured's Name **BOAVISTA LIFESTYLE RESIDENCES LIMITED**

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurance are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers the Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows:-

Co-Insurers	Share (%)	Reference No.
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED	30.0000	Pol No. 24100/POL/000104-304 Endt No.

Co-Insurers

Sum Insured	Bht.	360,000,000.00
Premium	Bht.	540,000.00
Stamp Duty	Bht.	2,160.00
Vat	Bht.	37,951.20
Total	Bht.	<u>580,111.20</u>

Attaching to and forming part of Policy No. **50-24-00005004**

Insured's Name **BOAVISTA LIFESTYLE RESIDENCES LIMITED**

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurance are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers the Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows:-

Co-Insurers	Share (%)	Reference No.
INDARA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED	15.0000	Pol No. CAR 34317625-24NBK
		Endt No.

Co-Insurers

Sum Insured	Bht.	180,000,000.00
Premium	Bht.	270,000.00
Stamp Duty	Bht.	1,080.00
Vat	Bht.	18,975.60
Total	Bht.	<u>290,055.60</u>

Attaching to and forming part of Policy No. **50-24-00005004**

Insured's Name **BOAVISTA LIFESTYLE RESIDENCES LIMITED**

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024**
EFFECTIVE DATE

ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
TO

CO-INSURANCE CLAUSE

The subscription hereto of the Co-Insurance are as mentioned below, and the Co-Insurers, each for itself and not for the others, are severally and independently liable only for the amount or proportion of any loss or damage recoverable hereunder as their respective subscription hereto bears to the total value insured and shall in no event be responsible for the liability of the other Co-Insurers the Limit of Indemnity of each Insurer is shown as follows:-

Co-Insurers	Share (%)	Reference No.
ERGO INSURANCE (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	15.0000	Pol No. 240001/E001000325 Endt No.

Co-Insurers

Sum Insured	Bht.	180,000,000.00
Premium	Bht.	270,000.00
Stamp Duty	Bht.	1,080.00
Vat	Bht.	18,975.60
Total	Bht.	<u>290,055.60</u>

Attaching to and forming part of Policy No. **50-24-00005004**

Insured's Name **BOAVISTA LIFESTYLE RESIDENCES LIMITED**

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

Share-insured

Period of Insurance 2 Year 7 Month 11 Day (20 June 2024 - 31 January 2027)

Co-insurers	Share (%)	Sum Insured	Premium	Stamp Duty	VAT	Total
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED	40.0000	480,000,000.00	720,000.00	2,880.00	50,601.60	773,481.60
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED	30.0000	360,000,000.00	540,000.00	2,160.00	37,951.20	580,111.20
INDARA INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED	15.0000	180,000,000.00	270,000.00	1,080.00	18,975.60	290,055.60
ERGO INSURANCE (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	15.0000	180,000,000.00	270,000.00	1,080.00	18,975.60	290,055.60
	100.0000	1,200,000,000.00	1,800,000.00	7,200.00	126,504.00	1,933,704.00

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

Project : The Standard Residences Phuket

Insured : Boavista Lifestyle Residences Limited as the Principal and/or Main Contractor
and/or Sub Contractors of any tiers in carrying out the Insured contract

Location : Sai Ban Pa Sak - Ban Khok Tanod Road, T.Choeng Thale, A.Thalang, Phuket

Occupation : Condominium: 188 Rooms, 6 Buildings with 7 storey and 4 Facilities Buildings
with 1 storey

Scope of work : Construction of Condominium: 188 Rooms, 6 Buildings with 7 storey and
4 Facilities Buildings with 1 storey (no basement) including piling work, foundation,
structure, architecture, exterior, interior and decoration, fitting out work and all related works

Period of Insurance: 955 days From 20 June 2024 (12.00)
To 31 January 2027 (12.00)
(Including 4 weeks of Testing & Commissioning plus 24 months Maintenance Period)

Contract Value : THB 1,200,000,000.-

Coverage : **Section I & II - Material Damage**

Cover all material damage in connection with contract work from any unforeseen
and sudden physical loss or damage from any cause, other than those specifically
excluded and not exceeding the total sum insured expressed in the schedule.

Sub limit:

Combined Flood and Windstorm on sub limit **THB 100,000,000.-** anyone occurrence and in aggregate

Section III - Third Party Liability

To indemnify the Insured up to but not exceeding the amounts specified in the schedule
against Property Damage and Bodily Injury to Third Party in which the Insured shall
become legally liable and occurring in direct connection with the Construction/ Erection
under Section I & II of the Policy.

Limit : **THB 50,000,000.-** any one occurrence and **THB 100,000,000.-** in the aggregate

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

Deductibles : Section I & II - Material Damage

- (i) **10% of loss, Min. THB 150,000.- each and every loss** for Earthquake, Windstorm, Hurricane, Cyclone, Flood, Hail, Maintenance Period, and Consequence of Faulty Design (DE3)
- (ii) **10% of loss, Min. THB 200,000.- each and every loss** for Landslide, Sub-Sidence, Collapse, Water Damage, and Fire
- (iii) **10% of loss, Min. THB 150,000.- each and every loss** during Erection
- (iv) **10% of loss, Min. THB 150,000.- each and every loss** during Testing & Commissioning
- (v) **10% of loss, Min. THB 200,000.- each and every loss** caused by Vibration, Removal or Weakening of Support
- (vi) **10% of loss, Min. THB 100,000.- each and every loss** for the insured assets in the Offsite Storage and Camp and Stores
- (vii) **10% of loss, Min. THB 100,000.- each and every loss** for others

Section III - Third Party Liability

- (i) NIL in respect of Bodily Injury
- (ii) **THB 50,000.- each and every loss** for Third Party Property damage
- (iii) **10% of loss, Min. THB 100,000.- each and every loss** for Consequential Loss to Third Party
- (iv) **10% of loss, Min. THB 200,000.- each and every loss** for Vibration, Removal or Weakening of Support and Underground Property

Special Conditions :

1. ARCHITECTS' SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERING FEES
(LIMIT OF THB 10,000,000.- PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)
ค่าออกแบบ ค่าสำรวจ และค่าปรึกษาวิศวกรที่เกิดขึ้น โดยผู้เอาประกันภัยและได้รับความยินยอมจากบริษัทประกันภัยสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา ซึ่งได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์จำนวน 10,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
2. AUTOMATIC EXTENSION OF INSURANCE PERIOD WITH ADDITIONAL PREMIUM TO BE AGREED (3 MONTHS) (Subject to term & Rate to be agreed)
การขยายระยะเวลาความคุ้มครองโดยอัตโนมัติให้ 3 เดือน หลังจากกรมธรรม์สิ้นสุดอายุความคุ้มครอง โดยมีการเก็บเบี้ยเพิ่มตามข้อตกลง



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-24-00005004
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 JUNE 2024 ถึงวันที่ 31 JANUARY 2027
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED / REINSTATEMENT OF SUM INSURED AFTER LOSS คู่คุ้มครองการคงไว้ซึ่งจำนวนเงินเอาประกันภัย
4. CAMP AND STORES CLAUSE
(LIMIT OF THB 50,000,000.- PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)
(EXCESS: THE FIRST 10% OF LOSS OR MINIMUM THB. 100,000. - EACH AND EVERY LOSS)
คู่คุ้มครองที่พักคนงานชั่วคราวเบะที่เก็บอุปกรณ์ เครื่องมือก่อสร้างภายในสถานที่เอาประกันภัย
5. CANCELLATION CLAUSE (45 DAYS) เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการยกเลิกกรมธรรม์
6. CESSATION OF WORK CLAUSE (45 DAYS)
เงื่อนไขพิเศษว่าด้วย การหยุดงาน ไม่ว่าจะส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งหมดจากสาเหตุอื่นนอกเหนือจากภัยที่คู่คุ้มครอง
7. CLAIM PAYMENT ON ACCOUNT การจ่ายค่าสินไหมทดแทนบางส่วน
8. CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN (DE3)
(LIMIT OF THB 100,000,000.- PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)
(EXCESS: THE FIRST 10% OF LOSS OR MINIMUM THB. 150,000. - EACH AND EVERY LOSS) กรณีที่การออกแบบ
ผิดพลาดและทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้น คู่รับประกันภัยจะคุ้มครอง
ความเสียหายต่องานตามสัญญาในส่วนที่ได้รับความเสียหาย ซึ่งเป็นผลลัพธ์มาจาก ส่วนที่ออกแบบผิดพลาดนั้น (DE.3)
ภายในวงเงิน 100,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
9. CONSEQUENTIAL LOSS TO THIRD PARTY
(LIMIT OF THB 5,000,000.- PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)
คู่คุ้มครองความเสียหายต่อเนื่องของบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากความเสียหายทางกายภาพที่คู่คุ้มครองอยู่ในกรมธรรม์ที่ผู้รับ
เหมาต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย
ภายในวงเงิน 5,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
10. CONTRACTORS/SUB-CONTRACTORS MAINTENANCE PERIOD COVER (24 MONTHS) คู่คุ้มครองถึงผู้รับเหมาหลัก
และผู้รับช่วงรายย่อยอื่นๆ ในช่วงระยะเวลาการบำรุงรักษา
11. COVER FOR LOSS OR DAMAGE DUE TO STRIKE, RIOT
(LIMIT OF THB 100,000,000.- PER OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)
ภัยจลาจลนัดหยุดงาน เป็นการขยายความคุ้มครองให้รวมถึงความเสียหายต่องานตามสัญญาที่เกิดขึ้นจากการจลาจล, นัดหยุด
งาน ภายในวงเงิน 100,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและ
ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
12. COVER FOR INSURED CONTRACT WORKS TAKEN OVER OR PUT INTO SERVICE ขยายความคุ้มครองถึงการเข้า
ไปใช้พื้นที่ที่ส่งมอบงานหรือการให้บริการในบริเวณพื้นที่นั้น
13. COVER FOR TESTING OF MACHINERY AND INSTALLATION SITE CLAUSE (4 WEEKS) ขยายความคุ้มครองใน
ช่วงระยะเวลาของการทดสอบและติดตั้ง



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

14. COVER FOR THIRD PARTY LIABILITY DURING MAINTENANCE PERIOD (24 MONTHS) **คุ้มครองถึงความเสียหาย**
ต่อบุคคลภายนอกในช่วงระยะเวลาการบำรุงรักษา 24 เดือน
15. CROSS LIABILITY
เงื่อนไขความรับผิดชอบร่วมกันระหว่างผู้เอาประกันภัยตามกรมธรรม์เงื่อนไขการที่ผู้รับประกันภัยจะไม่
ไล่เบี้ยจากผู้ว่าจ้าง, ผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วง ซึ่งมีประกันภัยอยู่ด้วยกัน ภายใต้กรมธรรม์ฉบับเดียวกัน ในกรณีที่ทำให้เกิด
ความเสียหายต่อผู้ว่าจ้างผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วงรายหนึ่งรายใด
16. DEBRIS REMOVAL
(LIMIT THB. 100,000,000. - ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)
ผู้รับประกันภัยจะรับผิดชอบค่าขนย้ายซากปรักหักพัง กรณีที่เกิดอุบัติเหตุต่องานตามสัญญา
ภายในวงเงิน ไม่เกิน 100,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย
17. ESCALATION CLAUSE (20%)
การปรับทุนประกันภัยที่อาจเพิ่มขึ้นเมื่อเริ่มต้นข้อประกันภัย (เพิ่มให้ 20%)
18. EXPEDITING EXPENSES COST
(LIMIT: 20% OF NORMAL REPAIR COSTS INCLUDING AIR FREIGHT)
ค่าใช้จ่ายเร่งด่วนที่เกิดขึ้นสำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานตามสัญญา ซึ่งได้รับความคุ้มครองตามกรมธรรม์โดยจ่ายให้ 20%
ของค่าซ่อม รวมถึงค่าขนส่งทางอากาศ
19. EXTENDED MAINTENANCE PERIOD CLAUSE (24 MONTHS)
ให้ความคุ้มครองต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่องานสัญญา ในขณะที่ผู้รับเหมาหรือผู้รับเหมาช่วง
เข้าไปดำเนินการซ่อมแซมหรือเก็บงานที่ยังไม่เรียบร้อยในช่วงระยะเวลามารุงรักษา
ภายในเวลา 24 เดือนนับจากวันที่ได้ปฏิบัติงานตามสัญญาแล้วเสร็จ
20. FIRE BRIGADE CHARGE CLAUSE
(LIMIT THB. 50,000,000. - ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)
ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ของเจ้าหน้าที่ผจญภัยดับเพลิง (จำกัดความรับผิดชอบของความเสียหายสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อครั้งและ
ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
21. FIRE EXTINGUISHING EXPENSES CLAUSE
(LIMIT THB. 50,000,000. - ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)
ค่าใช้จ่ายในการดับเพลิง (จำกัดความรับผิดชอบของความเสียหายสูงสุด
ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
22. INLAND TRANSIT INCLUDING LOADING & UNLOADING CLAUSE (TRUCK CLAUSE)
(LIMIT: THB. 50,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE)
เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการขนส่งวัสดุที่นำมาใช้ในการก่อสร้างภายในวงเงิน ไม่เกิน 50,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและ
ตลอดระยะเวลาประกันภัย



กรุงไทยพานิชประกันภัย
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) Krungthai Panich Insurance Public Co., Ltd.
1122 อาคารเคพีโอทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
1122 KPI Tower, New Petchaburi Rd., Makkasan, Ratchathewi, Bangkok 10400 Thailand
โทรศัพท์ / Tel: 0 2624 1111 โทรสาร / Fax: 0 2624 1234 เว็บไซต์ / Website: www.kpi.co.th

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-24-00005004
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 JUNE 2024 ถึงวันที่ 31 JANUARY 2027
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

23. LOSS NOTIFICATION (45 DAYS)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการแจ้งเหตุความเสียหายล่าช้า

24. MITIGATION EXPENSES CLAUSE

(LIMIT THB. 10,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)

ค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย ภายในวงเงินไม่เกิน 10,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาประกันภัย

25. NOMINATED ADJUSTERS' CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยรายชื่อบริษัทสำรวจภัยที่ได้รับการแต่งตั้ง

- MCLARENS LINDSEY LTD.

- GATS

- COVER RISKS (THAILAND) CO., LTD.

26. OFFSITE STORAGE CLAUSE

(LIMIT : THB. 100,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE) (EXCESS: 10% OF LOSS OR MINIMUM THB.100,000.-ANY ONE ACCIDENT)

คุ้มครองการสูญหาย หรือเสียหายของทรัพย์สินของผู้เอาประกันภัย ในขณะที่เก็บทรัพย์สินอยู่ใน โกดังชั่วคราวนอกหน่วยงาน (จำกัดความรับผิดไม่เกิน 100,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยมีความรับผิดชอบส่วนแรกที่ 10% ของความเสียหาย

หรือขั้นต่ำ 100,000.- บาทต่อเหตุการณ์)

27. PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS (MR121)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการวางเสาเข็มและผนังป้องกัน

28. PLANS AND DOCUMENTS

(LIMIT: THB. 30,000,000.-ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการจัดทำเอกสารและข้อมูล จำกัดความรับผิดไม่เกิน 30,000,000.- บาทต่อครั้ง

และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

29. PRINCIPAL AND CONTRACTOR'S TEMPORARY OFFICE AND OFFICE EQUIPMENT (LIMIT: THB.

50,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

ให้ความคุ้มครองต่ออุปกรณ์สำนักงานของผู้จ้างและผู้รับเหมา ยกเว้นทรัพย์สินจำพวกกล้อง วิดีโอ กล้องส่องระดับ

คอมพิวเตอร์โน้ตบุ๊ก โทรศัพท์มือถือ เป็นต้น) ภายในวงเงิน 50,000,000.- บาทต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-24-00005004
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 JUNE 2024 ถึงวันที่ 31 JANUARY 2027
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

30. PRINCIPAL'S EMPLOYEES & REPRESENTATIVES AND CONSULTANTS CLAUSE / PRINCIPAL'S EMPLOYEES
NOT CONCERNING WITH THE PROJECT SHALL BE
TREATED AS THIRD PARTY

ความเสียหายต่อทรัพย์สินและความบาดเจ็บทางร่างกายต่อลูกจ้างหรือตัวแทนหรือที่ปรึกษาของผู้จ้าง
ที่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย

31. SPECIAL CONDITION CONCERNING FIRE FIGHTING FACILITIES (MR112)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันการเกิดเพลิงไหม้

32. SPECIAL CONDITION CONCERNING SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND
INUNDATION) (MR110)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการจัดเตรียมมาตรการแผนป้องกันภัยน้ำท่วม

33. SUBROGATION WAIVER CLAUSE

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการสละสิทธิการรับช่วงสิทธิ

34. SUDDEN AND ACCIDENTAL POLLUTION CLAUSE

ความรับผิดชอบเนื่องมาจากมลภาวะที่เกิดขึ้นโดยฉับพลัน

35. SUE AND LABOUR CLAUSE

(LIMIT THB. 30,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการบรรเทาความเสียหาย

(จำกัดจำนวนความรับผิดชอบไม่เกิน 30,000,000.- บาทต่อครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

36. TEMPORARY PROTECTION CLAUSE

(LIMIT THB. 5,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการป้องกันความเสียหายชั่วคราว

(จำกัดจำนวนความรับผิดชอบไม่เกิน 5,000,000.- บาทต่อครั้งและ ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย)

37. THAILAND JURISDICTION

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยขอบเขตอำนาจศาลไทย

38. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES-MR102

(LIMIT: THB. 10,000,000.- ANY ONE OCCURRENCE AND IN THE AGGREGATE)

EXCESS. THE FIRST 10% OF LOSS OR MIN.TH.B. 200,000.- PER EACH

AND EVERY LOSS) ขยายความคุ้มครองถึงทรัพย์สินใต้ดินที่มีอยู่เดิม

39. TOOL OF TRADE CLAUSE

(LIMIT 50,000,000.- ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)

ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อความเสียหายของทรัพย์สินของบุคคลภายนอกจากการใช้ยานพาหนะที่

จดทะเบียนบนท้องถนนในสถานที่ก่อสร้างเสมือนหนึ่งเป็นเครื่องมือในการทำงาน



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

40. HOURS CLAUSE (SR 460)

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยการกำหนดชั่วโมงในการคิดค่าความเสียหายส่วนแรก สำหรับความสูญเสียหรือความเสียหายจากภัยธรรมชาติ ภายใน 24 ชั่วโมงสำหรับภัยลูกเห็บ, 72 ชั่วโมงสำหรับภัยลมพายุ, 168 ชั่วโมงสำหรับภัยแผ่นดินไหว, ภายใน 504 ชั่วโมงสำหรับภัยน้ำท่วม)

41. VIBRATION REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT FOR TOTAL/ PARTIAL COLLAPSE WHICH IMPAIRS STRUCTURAL STABILITY

(LIMIT THB 10,000,000.-ANY ONE ACCIDENT AND IN AGGREGATE)

(EXCESS. THE FIRST 10% OR MINIMUM THB 200,000.- PER EACH AND EVERY LOSS)

ขยายความคุ้มครองถึงการสั่นสะเทือน, การถดถอยย้าย หรือการอ่อนตัวของสิ่งถ้ายัน

Additional Exclusions:

1. Absolute Asbestos Exclusion
2. War and Terrorism & Political Exclusion
3. Electronic Data and Internet Exclusion Endorsement
4. Sanction Limitation and Exclusion Endorsement
5. Political and Demonstration or Motive Exclusion
6. Terrorism Exclusion (NMA 2921)
7. War and Terrorism Exclusion
8. Nuclear Energy Risk (NMA 1975)
9. Cyber Loss Limited Exclusion Clause
10. Transmission Line and Distribution Lines Exclusion Clause
11. Communicable Disease Exclusion (6)
12. Communicable Disease Exclusion (7)

Insurers	1. Krungthai Panich Insurance Public Co., Ltd.	40% (Leader)
	2. Viriyah Insurance Public Co., Ltd.	30%
	3. Indara Insurance Public Co., Ltd.	15%
	4. ERGO Insurance (Thailand) Public Co., Ltd.	15%

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

SPECIAL CLAUSES

1. ARCHITECTS', SURVEYORS' & CONSULTING ENGINEERS' FEES

This policy cover architects', surveyors' & consulting engineers' fee necessarily incurred by the insured in the reinstatement of the property insured following upon its destruction or damage by any peril hereby insured against (but not any fees for the preparation of a claim or estimate of loss)

Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.

2. AUTOMATIC EXTENSION OF PERIOD OF INSURANCE CLAUSE

It is hereby understood and agreed that the insurers shall automatically extend the period of insurance under the policy for 3 months if there is any delay in completion of the contract at premium to be charged. Such additional premium to be payable on commencement of the extension in period.

3. AUTOMATIC REINSTATEMENT OF SUM INSURED CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

In the case of any loss or damage under this policy, the sum insured remaining after any deductible for any loss destruction or damage occurring during the same period of insurance and not being reduced by the amount of any loss. Unless the Insured restore the damaged property to its former state without notification to the Company, the Insured shall pay the appropriate extra premium on the amount of the loss from the date thereof to the date of the expiry of the period of insurance.

All other terms and conditions remain unchanged.

4. CAMP AND STORES CLAUSE

5. CANCELLATION CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

this Policy may be cancelled at any time at the request of the Insured, the Company will retain the customary short period rate for the time the policy has been in force. This Policy may also be cancelled at the option of the Company by mailing to the Insured, at the address shown in this Policy, notice by registered mail, stating not less thanas specified in policy.... days; and the Company shall be liable to repay on demand the rateable proportion of the premium for the unexpired term from the date of the cancellation.

All other terms and conditions remain unchanged.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

6. CESSATION OF WORK CLAUSE

This insurance is extended to cover loss or damage or liability caused by or arising out of Cessation of work due to perils insured against under this policy. Cessation of work period Must not exceed **as specified in policy**

7. CLAIM PAYMENT ON ACCOUNT

Attaching and Forming part of CONTRACT WORK INSURANCE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

It is hereby declared and agreed that in the event of any loss covered by this Policy, the amount of such loss shall be adjusted, subject to the terms and conditions of the Policy by **as specified in policy**

All other terms and conditions remain unchanged.

8. CONSEQUENCE OF FAULTY DESIGN (DE3)

This policy excludes loss or damage to and the cost necessary to replace repair or rectify

- (a) Property Insured which is in a defective conditions due to defect in design plan specification materials or workmanship of such Property Insured or any part thereof
- (b) Property Insured lost or damaged to enable the replacement repair rectification of Property Insured excluded by (a) above
Exclusion (a) above shall not apply to other Property Insured which is free of the defective condition but is damaged in consequence thereof. For the purpose of the Policy and not merely this Exclusion the Property Insured shall not be regarded as lost or damaged solely by virtue of the existence of any defect in design plan specification material or workmanship in the Property Insured or any part thereof.

Subject otherwise to all other terms exceptions and conditions of this Policy.

9. CONSEQUENTIAL LOSS TO THIRD PARTY CLAUSE

It is agreed and understood that the coverage under section III (excluding the existing completed principals property) of this policy is extended to include consequential loss due to the physical damage which is indemnifiable by this policy and directly caused by the performance of the contract insured by this policy for which the insured is legally liable. Provided that the liability of the insurers shall not exceed the limit of Bht. 25,000 ,000 .- any coy one accident and in aggregate during the period of insurance.

Nevertheless the limit in this Clause is included in total liability under Section III of this policy

Subject otherwise to the terms, provisions and conditions of this Policy.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

10. CONTRACTORS/SUB-CONTRACTORS MAINTENANCE PERIOD COVER

11. RIOT AND STRIKE ENDORSEMENT

1. Insurance cover

It is hereby agreed and declared that, notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, the insurance under this policy shall extend to cover riot and strike damage which, for the purpose of this endorsement, shall mean - subject always to the special conditions mentioned hereafter :-
Loss of damage to the property insured directly caused by :

- 1.1 the act of person taking part together with others in any disturbance of the public peace (whether in connection with an strike or lock-out or not) not being an occurrence mentioned in condition 204 of the special exclusions of this endorsement
- 1.2 the action of any lawfully constituted authority in suppressing or attempting to suppress any such disturbance or in minimizing the consequences of any such disturbance.
- 1.3 the willful act of any worker on strike or locked out, carried out in furtherance of a strike or in resistance to a lock-out
- 1.4 the action of any lawfully constituted authority in preventing or attempting to prevent any such act or in minimizing the consequences of any such act
provided always that
- 1.5 all the conditions of this policy shall apply in all respects to the insurance granted by this extension save insofar as the same are expressly varied by the following special conditions, and any reference to loss or damage in conditions of the policy shall be deemed to include the perils hereby insured against
- 1.6 the following special conditions shall apply only to the insurance granted by this extension and the conditions of the policy shall apply in all respects to the insurance granted by the policy as if the endorsement had not been made

2. Special exclusions

This insurance does not cover :

- 2.1 loss or damage resulting from total or partial cessation of work or the retarding or interruption or cessation of any process or operation
- 2.2 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession resulting from confiscation, commandeering or requisition by any lawfully constituted authority
- 2.3 loss or damage occasioned by permanent or temporary dispossession of any building resulting from the unlawful occupation by person of such building

Provided nevertheless that the insurers are not relieved under 2.2 and 2.3 above of and liability to the insured in respect of physical damage to the property insured occurring before dispossession or during temporary dispossession having a cause otherwise covered by the policy.

- 2.4 this insurance does not cover any loss or damage occasioned by or through or in consequence, directly or indirectly, of any of the following occurrences :

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- 2.4.1. war invasion, act of foreign enemy, hostilities or war-like operations (whether war be declared or not) civil war
- 2.4.2. mutiny, civil commotion, military rising, insurrection, rebellion revolution, military or usurped power
- 2.4.3. any act of any person acting on behalf of or in connection organization with activities directed towards the overthrow by force of the government de jure or de facto or to the influencing of it by terrorism or violence

In any action, suit or other proceeding, where the insurers allege that by reason of the provisions of this condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the insured.

Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.

12. CONTRACT WORK TAKEN OVER OR PUT INTO USE CLAUSE

Attaching and Forming part of CONTRACT WORK INSURANCE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, Otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon and subject to the Insured having paid the agreed extra premium, the insurance shall be extended to cover loss of or damage to parts of the Insured contract works taken over, if such loss or damage emanates from the construction of the items insured under Section I and Section II and happens during the period of cover.

The Insurers' liability expires immediately if any part of the insured contract works put into commercial operation or put into service.

All other terms and conditions remain unchanged.

13. COVER FOR TESTING OF MACHINERY AND INSTALLATION SITE CLAUSE

14. EXTENDED TO COVER THIRD PARTY DURING MAINTENANCE PERIOD

15. CROSS LIABILITY

1. Insurance cover

- 1.1 It is agreed and understood that for the purpose of the third party liability section of the policy, any person or body specified as the insured in the schedule shall be considered as a separate and distinct entity and the words "the insured" shall be considered as applying to each such person or body as if a separate policy had been issued to each of them in his name alone. the insurers waive all rights of subrogation which they may have or acquire against the said persons or bodies.
provided always that :
- 1.2 Nothing in this clause shall be deemed to increase the insurers' liability beyond the limits of indemnity stated in the schedule.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

1.3 All other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. Special exclusions

the insurers shall not be liable for :

- 2.1 Any loss of or damage to property which is or could have been insured under the material damage section of the policy
- 2.2 Any loss of or damage to adjoining property which is owned by one of the insured.
- 2.3 Fatal or non-fatal injury or illness of employees or workmen who are or could have been insured under workmen's compensation and/or employer's liability insurance.

3. Period of Insurance

The period of insurance for this endorsement is identical to the period of insurance specified in the schedule for the third party liability section.

4. Limit of Liability - Additional Premium

- 4.1 The limit of liability under this endorsement is the amount entered in the schedule under the third party liability section.
- 4.2 The additional premium due is calculated with regard to exposure and sum insured and included in the total premium shown in the schedule.

16. DEBRIS REMOVAL CLAUSE

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance under this section includes in addition an amount in respect of the costs and expenses necessarily incurred by the insured in demolition and/or removal of debris including costs of disposal and/or repairing of service mains following destruction of or loss or damage to the said property by any peril hereby insured against.

Limit of Liability : **As specified in policy per occurrence and in aggregate.**

17. ESCALATION CLAUSE

If during the period of insurance the actual contract price shall in excess of the original contract price then the sum insured as shown in the schedule of the policy shall be increased by the amount of such excess but not exceeding in all **As specified in policy** of the sum insured.

Upon completion of the contract works, the insured shall furnish to the insurers a declaration of the actual contract price and if such price shall differ from the original contract price the premium will be adjusted accordingly by applying the agreed rate of as agreed or any subsequent amended rating as may be agreed to the actual contract price.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

In the event of loss or damage in respect of which payment is made by the insurers the insurance hereunder shall be maintained in force for the sum insured in consideration of the insured having agreed to pay an appropriate reinstatement premium on the amount of the loss which premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium mentioned above.

18. EXPEDITING COSTS

.. "extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express freight including airfreight"

1. **Insurance cover**

- 1.1 It is agreed and understood that the insurers will also indemnify the insured in respect of extra charges for overtime work, night-work, work on public holidays and express freight including airfreight.
provided always that
- 1.2 Such extra charges are incurred in connection with an indemnifiable loss of or damage to property insured under the policy
- 1.3 All other terms, conditions and exclusions of the policy shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

2. **Period of insurance**

The period of insurance is identical with the period specified in the schedule.

3. **Sum insured - additional premium**

- 3.1 The sum insured under this additional cover is the limit of indemnity per event : **As specified in policy** of repair costs of any damage.
- 3.2 The additional premium is calculated on the estimated total contract value and is included in the total premium shown in the schedule.

19. EXTENDED MAINTENANCE COVER

The insurance policy is extended for the maintenance period on condition that its cover shall be limited as follows :

1. Insurance cover

- 1.1 it is agreed and understood that the insurers will indemnify the insured contractor (s) solely for loss of or damage to the policy insured under the material damage section of this policy, occurring during the maintenance period specified in the schedule and only when it is caused by
- the contractor (s) whilst at the contract site for the purpose of doing any work in order to comply with the maintenance obligations under the contract
 - any act or omission of the contractor (s) whilst at the contract site during the contract works period specified in the schedule.
- 1.2 all terms, conditions, exclusions and endorsements of the policy referring to or contained in the material damage section shall apply insofar as they are not modified or replaced by the stipulations of this endorsement.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่า ถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

2. Maintenance period

The maintenance period shall commence for the entire works upon completion of commissioning and testing or whenever the works are taken over or taken into use, whichever is earlier.

it shall end on the date specified in the schedule.

if individual parts of the works are tested, taken over or taken into use, the maintenance period shall begin and expire for each such part individually and shall not exceed the period in months specified in the schedule. The insured shall notify the insurers of such gradual taking over.

3. Sum insured - additional premium

3.1 the sum insured is identical to the estimated total contract value at completion of the contract works.

3.2 the additional premium due is calculated on the sum insured and shall be adjusted for any change in such sum.

20. FIRE BRIGADE CHARGES CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this policy to the contrary,

the sum insured extends to include charges raised by any local authority for the provision of fire fighting appliances called for the purpose of protecting the insured premises, under the terms of this insurance.

Provided that the liability of the Company in respect of such charges shall not exceedas specified in policy.... % of sum insured and maximum liability to Bhtas specified in policy.... any one accident and in aggregate whichever is the lesser amount.

All other terms and conditions remain unchanged.

21. FIRE EXTINGUISHING EXPENSES CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

the sum insured extends to include:-

- Wages of the Insured's employees engaged in fire fighting activities other than full time members of a Works Fire Brigade.
- The cost of replenishment of Fire Fighting Appliances and destruction of or damage to materials (including Insured's employees' clothing and personal effects) and the cost of replacing or repairing materials or equipment used in extinguishing a fire.
- All other costs and charges associated with the extinguishment or prevention of spread of fire or for providing temporary safety devices in consequence of damage or the threat of damage by fire or other perils hereby insured against.

Provided always that the liability of the Company in respect of such wages and costs shall be limited to those necessarily and reasonably incurred in extinguishing fire at or adjoining the situation of the property insured by this policy or immediately threatening to involve such property.

All other terms and conditions remain unchanged.

Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

22. INLAND TRANSIT CLAUSE

Attaching and Forming part of CONTRACT WORK INSURANCE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

The Insured having paid the agreed extra premium, section II of this insurance shall be extended to cover loss of or damage to locally supplied property insured

- whilst in transit to the contract site other than on waterway or by air within the territorial limits of ...THAILAND
- caused as a result of collision, impact, flood, earthquake, inundation, landslide or rockslide, subsidence, burglary or fire
- provided that the insured property is suitably packed and/or prepared for transit which shall also be deemed to include stowage,
- and provided that the maximum amount payable under this endorsement shall not exceed THB ...as specified in policy...

any one conveyance and in aggregate.

If offsite storage, however, is necessary, endorsement of special conditions concerning fire fighting facilities and warranty concerning camps and stores shall be applied additionally.

Total Value of Locally Supplied Property : ...as specified in policy...

Deductible : ...as specified in policy...

All other terms and conditions remain unchanged.

23. LOSS NOTIFICATION CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

this insurance will not be prejudiced by any inadvertent delay, error or omission in notifying the Company of any circumstances or event giving rise or likely to give rise to a claim under this Policy.

All other terms and conditions remain unchanged.

24. MITIGATION EXPENSES CLAUSE

25. NOMINATED ADJUSTERS' CLAUSE

- MCLARENS LINDSEY LTD.
- GATS
- COVER RISKS (THAILAND) CO., LTD.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

26. OFFSITE STORAGE CLAUSE

This Policy extends to cover loss of or damage to the property insured under the Material Damage Section whilst such property is temporarily stored at the Contractor's premises within Thailand pending delivery to the Contract Site.

Provided that the said property is not covered by other policies and the liability of the insurer under this extension shall not exceed the sum of ...as specified in policy... in respect of any one Accident and in aggregate.

Deductible ...as specified in policy... each and every loss

27. SPECIAL CONDITIONS CONCERNING PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS (MR121)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall not indemnify the Insured in respect of expenses incurred

- 1 for replacing or rectifying piles or retaining wall elements
 - a. which have become misplaced or misaligned or jammed during their construction ;
 - b. which are lost or abandoned or damaged during driving or extraction ; or
 - c. which have become obstructed by jammed or damaged piling equipment or casings ;
- 2 for rectifying disconnected or declutched sheet piles ;
- 3 for rectifying any leakage or infiltration of material of any kind ;
- 4 for filling voids or for replacing lost bentonite ;
- 5 as a result of any piles or foundation elements having failed to pass
 - a. load bearing test or otherwise not having reached their designed load bearing capacity ;
- 6 for reinstating profiles or dimensions.

This endorsement shall not apply to loss or damage caused by natural hazards. The burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.

28. PLANS AND DOCUMENTS

Notwithstanding anything herein contained to the contrary the insurance hereby is extended to indemnify the insured against the necessarily incurred costs of re-writing or re-drawing of plans, drawings or other contract documents lost, destroyed or damaged as a result of a peril insured hereunder wherever or whenever such loss, destruction or damage shall occur.

Such indemnification shall however be limited to

- (a) a maximum amount of **As specified in policy** any single occurrence or series of occurrences arising out of any one event
- (b) the cost of labour expended in such re-writing or re-drawing including all necessary overtime working or research

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

29. TEMPORARY SITE OFFICE & EQUIPMENT

The Sum Insured under item I (Section I) of the schedule is deemed to include an amount not exceeding Baht as specified in policy any one occurrence and in the aggregate in respect of site huts and their contents, labour camp, site office and stores owned by the Insured and within the contract site.

30. PRINCIPAL'S EMPLOYEES & REPRESENTATIVES CLAUSE

The insurance under section iii of this policy is extended to included employee(s) and/or representative(s) of the principal and their personal properties (other than the employees and/or workers who are performing the contract insured) as the third party.

Provided that such persons shall observe fulfill and be subject to terms exceptions limits provisions and conditions of this policy insofar as they apply.

It is understood that this policy does not cover professional liability.

Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.

31. FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITES (MR112)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss or damage directly or indirectly caused by or resulting from fire or explosion, provided always that

1. With regard to the progress of work adequate fire-fighting equipment and sufficient extinguishing agents are available and operative at all times.
Fully operative wet riser hydrants are installed up to one level below the highest current work level and are sealed by temporary end caps;
2. The cabinets containing hose reels and portable fire extinguishers are inspected at regular intervals but at least twice a week;
3. Fire compartments as required by local regulations are installed as soon as possible after the removal of formwork.
Openings for lift shafts, service ducts and other voids are provisionally closed as soon as possible but not later than at the commencement of fit-out work;
4. Waste material is removed regularly. All floors undergoing fit-out are cleared of combustible waste at the end of each working day;
5. A "permit to work" system is implemented for all contractors engaged in "hot work" of any kind such as but not limited to
 - grinding, cutting or welding operations,
 - use of blow lamps and torches,
 - application of hot bitumen,
 - or any other heat-producing operation.



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-24-00005004
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 JUNE 2024 ถึงวันที่ 31 JANUARY 2027
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ถือข้อความตามปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

"Hot work" is carried out only in the presence of at least one worker equipped with a fire extinguisher and trained in fire-fighting. The area of any "hot work" is examined one hour after the work has finished;

6. Storage of material for the construction or erection shall be subdivided into storage units not exceeding the value stated below per storage unit. The individual storage units shall be either at least 50 m apart or separated by fire-proof walls.
All flammable material and especially all flammable liquids and gases shall be stored at a sufficiently large distance from the property under construction or erection and any hot work;
7. A Site Safety Coordinator is appointed. A reliable fire alarm system is installed and whenever possible a direct communication link maintained with the nearest fire brigade. A Fire Protection Plan and a Site Fire Action Plan are implemented and updated regularly. The contractor's personnel are trained in fire-fighting and fire-fighting drills carried out weekly. The nearest fire brigade is familiarized with the site and immediate access maintained for it at all times;
8. The site is fenced off and access controlled.

32. SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION, FLOOD AND INUNDATION (MR110)

It is agreed and understood that otherwise subject to the terms, exclusions, provisions and conditions contained in the Policy or endorsed thereon, the Insurers shall only indemnify the Insured for loss, damage or liability caused directly or indirectly by precipitation, flood or inundation if adequate safety measures have been taken in designing and executing the project involved. For the purposes of this Endorsement adequate safety measures shall mean that, at all times throughout the policy period, allowance is made for precipitation, flood and inundation up to a return period of 20 years for the location insured on the basis of the statistics prepared by the meteorological agencies. Loss, damage or liability resulting from the Insured's not immediately removing obstructions (e.g. sand, trees) from watercourses within the construction site, whether carrying water or not, in order to maintain free waterflow shall not be indemnifiable.

33. SUBROGATION WAIVER CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, In the event of a claim arising under this Policy, the Company agrees to waive any rights, remedies or relief to which they may become legally entitled by subrogation against:-

- (a) Any company standing in the relationship of Parent to Subsidiary (Subsidiary to Parent) to the Insured.
- (b) Any company which is a subsidiary of a Parent Company of which the Insured are themselves a subsidiary.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

34. SUDDEN AND ACCIDENTAL POLLUTION CLAUSE

Notwithstanding anything contained in this policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that this policy is extended to indemnify the insured for such amounts as the insured shall have become legally liable to pay and shall pay in consequence of the sudden and accidental discharge, emission, spillage or leakage upon or into the seas, waters, land or air. Provided always that the insured establishes that the discharge, emission, spillage or leakage giving rise to liability hereunder meets all of the following condition: a) it was sudden and was unintended and unexpected by the insured; b) it first commenced at a specific time and date during period of insurance; c) it became known to the insured within seventy two (72) hours of its commencement; and d) it was reported in accordance with the notice requirement of this Policy within ninety (90) days after having become known to the insured. But under no circumstance shall this insurance cover any fines, penalties,, punitive or exemplary damages howsoever described or the cost of removing, nullifying or cleaning-up pollutants. Subject otherwise to the terms, conditions and exceptions of the policy.

35. SUE AND LABOUR CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, the insurance afforded under this Policy is extended to include reasonable expenses incurred by the Insured in their efforts to recover, safeguard or preserve the Property Insured, to minimize any loss insured hereunder, or to prosecute in its own name any claim for indemnity or damages or otherwise in respect of such loss, provided that the Company has consented to such action.

All other terms and conditions remain unchanged.

36. TEMPORARY PROTECTION

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary, the Insurance afforded by this Policy is extended up to a Limit to **As specified in policy any one occurrence and in aggregate** reasonably necessary for the safety and protection of the premises pending repairs/replacement of damage.

All other terms and conditions remain unchanged.

37. THAILAND JURISDICTION CLAUSE

The indemnity provided by this Policy shall not apply in respect of judgements which are not in the first instance delivered by or obtained from a Court of Competent Jurisdiction within Thailand nor to orders obtained in the said Court for the enforcement of judgements made outside Thailand whether by way of reciprocal or otherwise.



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

38. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES

Notwithstanding the conditions, provisions and other endorsements of the policy, it is understood and agreed that the following special conditions shall apply:

- The insurers shall not be liable under the policy to indemnify loss of or damage to existing underground cables or pipes of any kind electric cables, telephone cables, water and gas pipes, sewers and other pipelines, etc. **Unless** prior to the commencement of works
- The insured had requested and obtained from the public authorities or the owners of such an underground system the exact position of all cables or pipes
- The insured had traced their existence and indicated location.
- The indemnity shall in any case be restricted to the repair costs of such cables or pipes. Any consequential damage shall be excluded from the policy cover.

Excess : As specified in policy of loss minimum baht As specified in policy each and every loss.

39. TOOL OF TRADE CLAUSE

Attaching and Forming part of CONTRACT WORK INSURANCE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

It is hereby declared and agreed that in respect of section III, third party liability, is extended to include cover for third party liability arising from the use of road registered mobile plant on the site as a tool of trade which is the property of the contractor or their sub-contractors but only in respect of such liability not insured under any other policy of insurance.

Subject otherwise to all other terms, exceptions and conditions of this policy.

All other terms and conditions remain unchanged.

Limit of Liability : As specified in policy per occurrence and in aggregate.

40. 72 HOURS (EARTHQUAKE, FLOOD, WINDSTORM, TYPHOON AND MONSOON) CLAUSE

It is hereby agreed and declared that notwithstanding anything contained in this Policy to the contrary,

in respect of the perils of earthquake, flood, windstorm, typhoon, monsoon, any and all losses from these causes within a seventy-two (72) hours period shall be deemed to be one loss. The Insured may elect the moment from which each of the aforesaid periods of seventy-two (72) hours shall be deemed to have commenced but no two such seventy-two (72) hours periods shall overlap. The Company shall not be liable for any loss caused by an earthquake, flood, windstorm, typhoon, monsoon occurring before the effective date and time of this Policy, nor for any loss occurring after the expiration date and time of this Policy.

All other terms and conditions remain unchanged.

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

41 VIBRATION OR REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT (TOTAL & PARTIAL COLLAPSE ONLY)

Notwithstanding anything contained to the contrary in exclusion 2 of section III of this policy it is noted and agreed that the indemnity granted under section III of the policy is extended to include liability in respect of damage to any property, building or structure caused by vibration or by the removal or weakening of support.

Provided that :-

- (1) Immediately upon discovery of damage to third party property, building or structure caused by vibration or by the removal or weakening of support due or alleged to be due to any operations of the insured or any person acting on his behalf the insured shall suspend operations, carry out repairs and install additional supports to the damaged property. If the insured shall fail to comply with this special provision the insurers shall be under no liability for any claims in respect of the damaged property.
- (2) The insurers shall not be liable for
 - (a) Claims in respect of damage to buildings under demolition or declared by the relevant public authority to be dangerous.
 - (b) Any expenses incurred in taking safety measures to prevent damage to third party property.
 - (c) Claims in respect of loss or damage to buildings or other structures caused by cracking or otherwise unless the stability of the building or structure or the safety of its users is impaired.
 - (d) Claims in respect of damage to property, building or structure which existed before the commencement of the insured's operation.
 - (e) Loss or damage to underground property of all kinds, water pipe, underground cable, road, pavement, walkway, slab on ground, fence, conduits for sewage, surface water drainage system and swimming pool.
 - (f) The first **As specified in policy** of loss amount or minimum **As specified in policy** whichever is higher per each house / building or each claimant.
- (3) The liability of insurers under this extension shall during the period of insurance not exceed **as As specified in policy** any one accident and in aggregate

Subject otherwise to the terms, exceptions and conditions of this policy.



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-24-00005004
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 JUNE 2024 ถึงวันที่ 31 JANUARY 2027
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

(Electronic Data and Internet Clause)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารแนบท้ายนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัย ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายนี้บังคับแทน

บริษัทจะไม่ชดใช้ค่าเสียหายสำหรับความสูญเสียหรือเสียหาย หรือความเสียหายต่อเนื่อง อันเป็นผลโดยตรงหรือโดยอ้อมซึ่งเกิดจาก :

1. การทำงาน หรือการทำงานบกพร่องของระบบอินเทอร์เน็ต (internet) หรือระบบในแบบเดียวกัน หรือเครือข่ายภายใน (intranet) หรือเครือข่ายส่วนตัว หรือเครือข่ายในแบบเดียวกัน
2. ความเสียหาย การถูกทำลาย ความผิดพลาด การถูกลบ หรือความสูญเสีย หรือเสียหายอื่นๆ ของข้อมูลซอฟต์แวร์ หรือชุดคำสั่งของการเขียนโปรแกรม หรือชุดคำสั่งประเภทใด
3. การเสียประโยชน์ในการใช้ หรือในการทำงานทั้งหมด หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของข้อมูล การเข้ารหัสโปรแกรมซอฟต์แวร์ เครื่องคอมพิวเตอร์ หรือระบบคอมพิวเตอร์ หรืออุปกรณ์อื่นใดซึ่งทำงานโดยใช้ไมโครชิป (microchip) หรือตรรกะที่ฝังอยู่ในระบบคอมพิวเตอร์ (embedded logic) และการไม่สามารถ หรือความขัดข้องที่เกิดตามมาในการดำเนินธุรกิจของผู้เอาประกันภัย

เอกสารแนบท้ายนี้ยังคงคุ้มครองความสูญเสียหรือเสียหายที่เกิดขึ้นตามมา หรือความเสียหายต่อเนื่อง อันเป็นผลมาจากภัยที่ได้รับการคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัย และเป็นภัยที่ระบุไว้ดังต่อไปนี้ คือ ไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยแผ่นดินไหว ภัยระเบิด ภัยจากอากาศยาน ภัยน้ำท่วม ภัยจากควีน ภัยจากยวดยานพาหนะ และภัยลมพายุ

ทั้งนี้ เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ใช้ข้อยกเว้น เงื่อนไขทั่วไป และข้อความอื่น ๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการระบุไว้เป็นอย่างอื่นในเอกสารแนบท้ายนี้เท่านั้น

เงื่อนไขพิเศษว่าด้วยข้อจำกัดและข้อยกเว้นที่เกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร

(Sanction Limitation and Exclusion Endorsement Clause)

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงว่า หากข้อความใดในเอกสารแนบท้ายนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารแนบท้ายฉบับอื่น ให้ใช้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายนี้บังคับแทน

กรมธรรม์ประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองการเรียกร้อง ค่าสินไหมทดแทนหรือผลประโยชน์ใดๆ ตามกรมธรรม์ประกันภัย หากการให้ความคุ้มครอง ชดใช้ค่าสินไหมทดแทน หรือการให้ผลประโยชน์เช่นนั้นอาจทำให้บริษัทมีความเสี่ยงต่อมาตรการคว่ำบาตรหรือข้อห้ามหรือข้อจำกัดภายใต้มติขององค์การสหประชาชาติหรือการคว่ำบาตรทางการค้าหรือทางเศรษฐกิจกฎหมายหรือกฎระเบียบของสหภาพยุโรป ประเทศญี่ปุ่น สหราชอาณาจักร หรือประเทศสหรัฐอเมริกา

ทั้งนี้ ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ยังคงอยู่ภายใต้บังคับของข้อยกเว้น เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ในส่วนที่ไม่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือเพิ่มเติมโดยเอกสารแนบท้ายนี้



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE

Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance or any endorsement thereto it is agreed that this insurance excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any of the following regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence to the loss;

- (1) war, invasion, acts of foreign enemies, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, civil commotion assuming the proportions of or amounting to an uprising, military or usurped power; or
- (2) any act of terrorism. For the purpose of this endorsement an act of terrorism means an act, including but not limited to the use of force or violence and/or the threat thereof, of any person or group(s) of persons, whether acting alone or on behalf of or in connection with any organization (s) or government(s), committed for political, religious, ideological or similar purposes including the intention to influence any government and/or to put the public, or any section of the public, in fear.

This endorsement also excludes loss, damage, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from or in connection with any action taken in controlling, preventing, suppressing or in any way relating to (1) and/or (2) above.

If the Underwriters allege that by reason of this exclusion, any loss, damage, cost or expense is not covered by this insurance the burden of proving the contrary shall be upon the Assured.

In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

CYBER LOSS LIMITED EXCLUSION CLAUSE

เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ จะไม่คุ้มครอง

1. กรมธรรม์ประกันภัยนี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย ความเสียหาย การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนความรับผิด ต้นทุนหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดทั้งปวงที่เกิดขึ้นโดยมีสาเหตุจากหรือมีปัจจัยจากหรือเป็นผลจาก หรือเกิดจาก หรือเป็นผลสืบเนื่องจาก หรือเกี่ยวเนื่องไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อมมาจากสาเหตุหรือเหตุการณ์ใด ๆ ดังต่อไปนี้
 - 1.1 ความสูญเสีย หรือความเสียหาย หรือการเปลี่ยนแปลง หรือการเสื่อมถอยลงในด้านสภาพ ชำรุด การมีอยู่ หรือการใช้งานของระบบคอมพิวเตอร์ เว้นแต่จะอยู่ภายใต้ข้อความใน ข้อ 2
 - 1.2 การขาดประโยชน์ การเสื่อมถอยลงในด้านสภาพ ใช้งาน การซ่อมแซม การเปลี่ยนทดแทน การฟื้นฟูสภาพ หรือทำซ้ำข้อมูลใด ๆ รวมทั้งเงินจำนวนใด ๆ อันเกี่ยวกับมูลค่าของข้อมูลเหล่านั้น
 - 1.3 ความเสียหายจากภัยไซเบอร์
ทั้งนี้ ไม่ว่าจะมีเหตุหรือเหตุการณ์อื่นใดเป็นปัจจัยเกิดขึ้นพร้อมกันหรือเกิดขึ้นตามลำดับสืบเนื่องกันก็ตาม
2. ภายใต้ข้อกำหนด เงื่อนไข ข้อจำกัดและข้อยกเว้นความคุ้มครองอื่น ๆ ทั้งปวงที่ระบุในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ กรมธรรม์ประกันภัยนี้ยังคงให้ความคุ้มครองความเสียหายต่อทรัพย์สินที่เอาประกันภัยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ ซึ่งเป็นผลโดยตรงจากไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยแผ่นดินไหว หรือภูเขาไฟระเบิด หรือคลื่นใต้น้ำ หรือสึนามิ ภัยระเบิด ภัยจากอากาศยาน ภัยน้ำท่วม





เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ 50-24-00005004

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 20 JUNE 2024

ถึงวันที่ 31 JANUARY 2027

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ภัยจากควัน ภัยจากพายุ ภัยจากลมพายุ ภัยลูกเห็บ

3. คำจำกัดความเฉพาะเอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นความคุ้มครองระบบคอมพิวเตอร์และภัยไซเบอร์

- 3.1 ระบบคอมพิวเตอร์ (Computer System) หมายถึง คอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ หรือ ชุดอุปกรณ์ที่เชื่อมทำงานเข้าด้วยกัน ระบบฮาร์ดแวร์ ระบบซอฟต์แวร์ ระบบสื่อสาร อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ (รวมถึงสมาร์ตโฟน แท็บเล็ต อุปกรณ์สวมใส่ได้) เซิร์ฟเวอร์ คลาวด์ หรือไมโครคอนโทรลเลอร์ใด ๆ รวมทั้งระบบใด ๆ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันนี้หรือโครงแบบใด ๆ ของสิ่งที่เป็นที่ระบุข้างต้น และรวมถึงอุปกรณ์ป้อนข้อมูลเข้า อุปกรณ์ป้อนข้อมูลออก อุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล อุปกรณ์เครือข่าย หรือระบบสำรองข้อมูลใด ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 3.2 ข้อมูล (Data) หมายถึง ข้อมูลสารสนเทศ ข้อเท็จจริง ข้อความ แนวคิด คำสั่ง ชุดคำสั่ง หรือข้อมูลสารสนเทศอื่นใด ไม่ว่าประเภทใด ซึ่งถูกบันทึกหรือส่ง ในรูปแบบซึ่งสามารถนำไปใช้เข้าถึง ประมวลผล ส่ง หรือจัดเก็บได้โดยระบบคอมพิวเตอร์
- 3.3 ภัยไซเบอร์ (Cyber Loss) หมายถึง ความสูญเสีย ความเสียหาย ความรับผิดชอบ การเรียกร้อง ค่าสินไหมทดแทน ต้นทุนหรือค่าใช้จ่ายอื่นใด ทั้งปวง ที่เกิดขึ้นจาก หรือ มีสาเหตุจาก หรือ มีปัจจัยจาก หรือเป็นผลจาก หรือเกิดจาก หรือเกี่ยวกับ การก่อวินาศกรรมไซเบอร์ หรืออุบัติเหตุทางไซเบอร์ใด ๆ รวมถึงการใด ๆ อันกระทำไปในการควบคุม ป้องกัน ยับยั้ง หรือเยียวยาจากการก่อวินาศกรรมทางไซเบอร์หรืออุบัติเหตุทางไซเบอร์ใด ๆ ทั้งนี้ ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม
- 3.4 การก่อวินาศกรรมทางไซเบอร์ (Cyber Act) หมายถึง การกระทำใด ๆ เกี่ยวกับการเข้าถึง การประมวลผล การใช้งานหรือการดำเนินงานของระบบคอมพิวเตอร์ใด ๆ ซึ่งกระทำไปโดยไม่ได้รับอนุญาต มีเจตนาร้าย หรือเป็นความผิดทางอาญา ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเป็นการกระทำครั้งเดียวหรือเป็นการกระทำหลายครั้งต่อเนื่องกัน ไม่ว่าจะกระทำ ณ เวลา หรือสถานที่ใด รวมถึงการข่มขู่หรือหลอกลวงว่าจะกระทำการเช่นนั้นด้วย
- 3.5 อุบัติเหตุทางไซเบอร์ (Cyber Incident) หมายถึง
- 3.5.1 ความผิดพลาด หรือ ความบกพร่อง ในการเข้าถึง การประมวลผล การใช้งาน หรือการดำเนินงานของระบบคอมพิวเตอร์ใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นอย่างใดครั้งเดียวหรือ หลายครั้งต่อเนื่องกัน หรือ
- 3.5.2 สภาพไม่พร้อมใช้งาน หรือความขัดข้องในการเข้าถึงหรือการประมวลผลหรือการใช้งาน หรือการดำเนินงานของระบบคอมพิวเตอร์ใด ๆ ไม่ว่าจะเป็นอย่างใดครั้งเดียวหรือ หลายครั้งต่อเนื่องกัน

ในกรณีที่พบว่าส่วนใดส่วนหนึ่งของเอกสารแนบท้ายนี้เป็น โฆษณาหรือไม่สามารถบังคับใช้ได้ ให้ถือว่าส่วนที่เหลือจะยังคงมีผลบังคับใช้สมบูรณ์

ทั้งนี้ ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ให้ใช้ข้อยกเว้น เงื่อนไขทั่วไป ข้อตกลงคุ้มครองและข้อความอื่น ๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

TRANSMISSION & DISTRIBUTION LINES EXCLUSION

All above ground transmission and distribution lines, including wire, cables, poles, pylons, standards, towers, or other supporting structures and any equipment of any type which may be attendant to such installations of any description, for the purpose of transmission or distribution of electrical

เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

power, telephone or telegraph signals, and all communication signals whether audio or visual.

This exclusion applies to all equipment other than those on or within 300 meters (or 1,000 feet) from an insured structure.

This exclusion applies both to physical loss or damage to the equipment and all business interruption, consequential loss, and/or other contingent losses related to transmission and distribution lines.

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ แบบที่ 6

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงกันว่า การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ไม่คุ้มครองความสูญเสียหรือความเสียหายทางกายภาพ โดยตรงกับทรัพย์สินที่เอาประกันภัย การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ต้นทุน ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ที่เกิดจาก เนื่องมาจาก เกิดขึ้นพร้อมกัน หรือเป็นผลสืบเนื่องใด ๆ ทั้งโดยตรงหรือโดยอ้อมจากโรคติดต่อ หรือความหวัดรุนแรง หรือภาวะฉุกเฉิน (ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจริงหรือเป็นไปตามความเข้าใจก็ตาม) ของ โรคติดต่อนั้น ภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้

1. ความสูญเสียหรือความเสียหายทางกายภาพ โดยตรงกับทรัพย์สินที่เอาประกันภัย การเรียกร้องค่าสินไหมทดแทน ต้นทุน ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการทำความสะอาด การฉีดเชื้อ การกำจัด การเฝ้าระวัง หรือการทดสอบ โรคติดต่อ หรือทรัพย์สินใด ๆ ที่เอาประกันภัยไว้ภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยนี้ที่ได้รับผลกระทบจากโรคติดตอดังกล่าว

2. คำว่า โรคติดต่อ หมายถึงโรคใด ๆ ที่สามารถแพร่เชื้อได้โดยทางสาร หรือพาหะใด ๆ จากสิ่งมีชีวิตใดไปยังสิ่งมีชีวิตอื่น โดยที่

2.1 สารหรือพาหะ ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ไวรัส แบคทีเรีย ปรสิต หรือสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ หรือการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ของสิ่งเหล่านั้น ไม่ว่าถือว่ายังมีชีวิตอยู่หรือไม่ก็ตาม และ

2.2 วิธีการแพร่เชื้อไม่ว่าจะโดยตรงหรือโดยอ้อม ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการแพร่กระจายไปในอากาศ การแพร่เชื้อจากของเหลวในร่างกาย การแพร่เชื้อจากหรือสู่พื้นผิวหรือวัตถุใด ๆ ที่เป็นของแข็ง ของเหลว หรือก๊าซ หรือระหว่างสิ่งมีชีวิตและ

2.3 โรค สาร หรือพาหะสามารถก่อให้เกิดหรือคุกคามความเสียหายต่อสุขภาพของมนุษย์ หรือสวัสดิภาพของมนุษย์ หรือสามารถก่อให้เกิดหรือคุกคามความเสียหาย การเสื่อมสภาพ การสูญเสียมูลค่าการสูญเสียความสามารถทางการตลาด หรือการขาดการใช้ประโยชน์ทรัพย์สินที่เอาประกันภัยไว้

ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ใช้ข้อยกเว้น เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มีการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ข้อความตามเอกสารแนบท้ายนี้ ไม่ใช้บังคับกับกรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารแนบท้ายที่ให้ความคุ้มครองภัยจากโรคติดต่อ

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ แบบที่ 7

เอกสารแนบท้ายนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้

เป็นที่ตกลงกันว่า การประกันภัยตามกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ไม่คุ้มครองความสูญเสีย ความรับผิดชอบ ความเสียหาย ค่าชดเชย การบาดเจ็บ การเจ็บป่วย โรค การเสียชีวิต ค่ารักษาพยาบาล ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี ต้นทุน ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ที่เกิดขึ้นจริงหรือกล่าวอ้างว่าเกิดขึ้น ไม่ว่าจะมีสาเหตุร่วมที่เกิดขึ้นพร้อมกัน ผลสืบเนื่องใดๆ เริ่มจาก มี



เอกสารแนบท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์เลขที่ **50-24-00005004**
ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **20 JUNE 2024** ถึงวันที่ **31 JANUARY 2027**
EFFECTIVE DATE TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

สาเหตุจาก เกิดจาก มีส่วนร่วมมาจาก เป็นผลจาก หรือเกี่ยวข้องทั้งโดยตรงหรือโดยอ้อมกับโรคติดต่อ หรือความหวั่น
เกรง หรือภาวะคุกคาม (ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจริงหรือเป็นไปตามความเข้าใจ ก็ตาม) ของโรคติดต่อนั้น
ภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้

1. ความสูญเสีย ความรับผิดชอบ ความเสียหาย ค่าชดเชย การบาดเจ็บ การเจ็บป่วย โรค การเสียชีวิต ค่ารักษา
พยาบาล ค่าใช้จ่ายในการต่อสู้คดี ค่าใช้จ่าย หรือจำนวนเงินอื่นใด ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ค่าใช้จ่ายใด ๆ ในการ
ทำความสะอาด การฆ่าเชื้อ การกำจัด การเฝ้าตรวจสอบ หรือการทดสอบสำหรับโรคติดต่อ

2. คำว่า โรคติดต่อ หมายถึง โรคใด ๆ ที่สามารถแพร่เชื้อได้โดยทางสสาร หรือพาหะใด ๆ จากสิ่งมีชีวิตใดไปยังสิ่งมีชีวิตอื่น ซึ่งหน่วย
งานภาครัฐหรือองค์การอนามัยโลกประกาศให้เป็นโรคติดต่อ โดยที่

2.1 สสารหรือพาหะ ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ไวรัส แบคทีเรีย ปรสิต หรือสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ หรือการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
ของสิ่งเหล่านั้น ไม่ว่าสิ่งมีชีวิตอยู่หรือไม่ก็ตาม และ

2.2 วิธีการแพร่เชื้อไม่ว่าจะ โดยตรงหรือโดยอ้อม ให้หมายรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการแพร่กระจายไปในอากาศ การแพร่เชื้อจาก
ของเหลวในร่างกาย การแพร่เชื้อจากหรือสู่พื้นผิวหรือวัตถุใด ๆ ที่เป็นของแข็ง ของเหลว หรือก๊าซ หรือระหว่างสิ่งมีชีวิตและ

2.3 โรค สสาร หรือพาหะสามารถก่อให้เกิดหรือคุกคามต่อการบาดเจ็บทางกาย การเจ็บป่วย การทุกข์ทรมานทางด้านจิตใจ ความ
เสียหายต่อสุขภาพของมนุษย์ สวัสดิภาพของมนุษย์ หรือความเสียหายต่อทรัพย์สิน

ข้อตกลงภายใต้เอกสารแนบท้ายนี้ ให้ใช้ย้อนกลับ เงื่อนไขทั่วไปและข้อความอื่นๆ ในกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้บังคับตามเดิม เว้นแต่ได้มี
การแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมไว้ตามเอกสารแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ข้อความตามเอกสารแนบท้ายนี้ ไม่ใช้บังคับกับกรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารแนบท้ายที่ให้ความคุ้มครองภัยจากโรคติดต่อ

Section I

BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or replacement, the Insurers will indemnify the Insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of the items specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows:

Payment in respect of claims under this Section of the policy shall not reduce the Sum Insured but the Insured shall pay to the Insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rate from the date of loss to the expiry of the Policy. Such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The Insurers will also reimburse the Insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers shall not be liable for:

- 1 loss or damage due to faulty design;
- 2 normal making good;
- 3 cost of replacement or rectification of defective material and/or workmanship, but this exclusion shall be limited to the part or parts immediately and shall not be deemed to exclude loss or damage resulting from an accident due to such defective material and/or workmanship;
- 4 wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric conditions;
- 5 mechanical and/or electrical breakdown or derangement of construction plant and construction machinery;
- 6 loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels aircraft;
- 7 loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities or cheques;
- 8 loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

Construction Period

The liability of the Insurers shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, after unloading of the property specified in the Schedule at the Contract Site and shall expire on the date specified in the Schedule.

The Insurer's liability expires also for any part of the insured contract works taken over or taken into use (whichever shall be earlier) by the Principal prior to the expiry date specified in the Schedule.

Maintenance Period

If a maintenance period is specified in the Schedule, the liability of the Insurers during this period shall be limited to any loss or damage occasioned by the Insured Contractor(s) in the course of operations carried out for the purpose of complying with the obligations under the Maintenance Clause of the contract.

SUM INSURED

It is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

- for item 1 : the full value of the contract works at the completion of the construction, inclusive of materials, wages, freight, customs duties, dues and materials or items supplied by the Principal;
- for item 2 : the current value at the time of concluding the insurance;
- for item 3 : the replacement value.

The Insured undertakes to notify the Insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sums insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the Insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

Items, 1, 2 and 3

The Insured shall satisfy the Insurers by such reasonable evidence as may be required that the loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

The Insurers will make payments on the basis of valid bills and documents after repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. The cost of any provisional repairs will be borne by the Insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses. The cost of any alterations, additions and/or improvements which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

In addition for Item 3, the following conditions are applicable:

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- 1 in the case of any damage which can be repaired-the cost of repairs necessary to restore the property to its condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- 2 in the case of a total loss-the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less salvage.

All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, the settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum insured bears to the amount required to be insured.

Section II

MACHINERY ERECTION

If at any time during the period of insurance stated in the Schedule, the property described in the Schedule shall suffer any unforeseen or accidental loss or damage from any cause, other than those specifically excluded, necessitating repair or placement, the insurers will indemnify the insured in respect of all such loss or damage up to an amount not exceeding in respect of each of item specified in the Schedule the sum set opposite thereto and not exceeding in all the total sum expressed in the said Schedule as insured hereby, except so far as reinstatement may be made as follows :

Payments in respect of claims made under this Section of the Policy shall not reduce the sum insured but the Insured shall pay to the insurers an additional premium at an agreed rate on the amount of the payment pro rata from the date of loss to the expiry of the Policy such additional premium shall be disregarded for the purpose of any adjustment of premium.

The insurers will also reimburse the insured for the cost of Clearance of Debris following upon any event giving rise to a claim under this Policy but not exceeding in all the sum set opposite thereto in the Schedule.

EXCLUSION

The Insurers shall not be liable for:

- 1 loss or damage due to faulty design, defective material or casting, bad workmanship other than faults in erection;
- 2 normal making good;
- 3 wear and tear, corrosion, oxidation, deterioration due to lack of use and normal atmospheric condition;
- 4 mechanical and/or electrical breakdown or derangement of erection machinery and erection equipment;
- 5 loss of or damage to vehicles licensed for general road use or waterborne vessels or aircraft;
- 6 loss of or damage to files, drawings, accounts, bills, currency, stamps, deeds, evidences of debt, notes, securities, cheques, packing material such as cases, boxes and crates;
- 7 loss discovered only at the time of taking an inventory.

PERIOD OF INSURANCE

The liability of the Insurance shall commence, notwithstanding any date to the contrary specified in the Schedule, directly after unloading of the property specified in the Schedule at the site. It shall continue until immediately after taking over or after the testing operation are completed, but not beyond four weeks from the date of commencement of the test unless otherwise specified in the Schedule. If for part of a plant testing has been completed and/or that part in put into operation, the cover for such part ceases notwithstanding the expiry date stated in the Schedule.

for second-hand property the insurance hereunder ceases immediately testing commences.

SUM INSURED

If is a requirement of this insurance that the amounts of insurance stated in the Schedule shall represent:

for item 1 : the full value of the property at the completion of erection, inclusive of freight, customs duties, dues
And erection cost.

for item 2 : replacement value of erection machinery and tools.

The insured undertakes to notify the insurers of any facts resulting in a material increase or decrease of the sum insured, provided always that such increase or decrease shall take effect only after the same has been recorded on the Policy by the insurers, before the occurrence of any claim hereunder.

LOSS SETTLEMENT

The Insured shall satisfy the insurers by such reasonable evidence as may be required that loss or damage in respect of which a claim is made has actually arisen from one of the risks insured against.

In the event of any loss or damage the basis of any settlement under this Policy shall be

- 1 in the case of any damage which can be repaired – the cost of repairs necessary to restore the property to its Condition immediately before the occurrence of the damage less salvage, or
- 2 in the case of a total loss – the actual value of the property immediately before the occurrence of the loss less Salvage.

The Insurers will make payments only after being satisfied by production of the necessary bills and documents that the repairs have been effected or replacement has taken place, as the case may be. All damage which can be repaired shall be repaired, but if the cost of repairing any damage equals or exceeds the value of the property immediately before the occurrence of the damage, settlement shall be made on the basis provided for in (2) above.

The cost of any provisional repairs will be borne by the insurers if such repairs constitute part of the final repairs and do not increase the total repair expenses.

The cost of any alteration, addition and/or improvement which may be undertaken as a result of any loss or damage shall not be recoverable hereunder.

If, in the event of loss or damage, it is found that the sum insured is less than the amount required to be insured, Then the amount recoverable by the Insured under this Policy shall be reduced in such proportion as the sum Insured bears to the amount required to be insured.

Section III

THIRD PARTY LIABILITY

The Insurers will indemnify the Insured against all sums which the Insured shall become legally liable to pay as compensation for

- 1 accidental bodily injury or illness to any person
- 2 accidental loss of or damage to property

occurring in direct connection with the performance of the contract insured by this policy and happening on or in the immediate vicinity of the Contract Site during the Period of Insurance.

in respect of a claim for compensation to which the indemnity provided herein applies, the Insurers will in addition indemnify the Insured against

- 1 all costs and expenses of litigation recovered by any claimant from the Insured, and
- 2 all costs and expenses of litigation incurred with the written consent of the Insurers in resisting any claim.

The Liability of the Insurers under this section shall not exceed the limits of indemnity stated in the Schedule.

EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 expenditure incurred in repairing or replacing any work or property covered or coverable under Section I and/or II of this Policy;
- 2 damage to any property or land or building caused by vibration or by the removal or weakening of support or injury or damage to any person or property occasioned by or resulting from any such damage.
- 3 Liability arising out of
 - 30 bodily injury to or illness of employees or workmen of the Contractor(s) or the Principal or any other firm connected with the contract work or members of their families;
 - 31 loss of or damage to property belonging to or held in care, custody or control of the Contractor(s), the Principal or any other firm connected with the contract work or an employee or workman of one of the aforesaid;
 - 32 any accident caused by vehicles licensed for general road use or by waterborne vessels or aircraft;
 - 33 any contract or agreement unless such liability would have attached in the absence of such contract or Agreement;
 - 34 technical or professional advice given by the Insured or by and person acting on behalf of the Insured.

SPECIAL CONDITIONS

The Insured shall not negotiate, pay, settle, admit or repudiate any claim under the Policy without the consent of the Insurers, who shall be entitled, if they so desire, to take over and conduct in the name of the Insured the defence or settlement of any claim or to prosecute for their own benefit in the name of the Insured any claim for Indemnity or damages or otherwise and shall have full discretion in the conduct of any proceedings or in the settlement of any claim and the Insured shall give all such Information and assistance as the insurers may require. The Insurers may in respect of any claim or claims pay to the Insured the amount of their maximum liability as stated In the Schedule or such lesser sum for which the claims or claims can be settled (subject in either case to deduction of any sum or sums already paid on account of such claim or claims) and thereafter the Insurers shall be under no further liability in respect of such claim or claims except for payment of costs and expenses Incurred prior to the date of such payment and for which the Insurers may be liable hereunder.



GENERAL CONDITIONS

- 1 The Insured at his own expense shall take all reasonable precautions to prevent loss, damage or liability and to comply with sound engineering practice, statutory requirements and manufacturers' recommendations designed to ensure the safe working of plant and equipment. The Insured shall also maintain in efficient condition all contract works, construction plant, equipment and construction or erection machinery insured by this Policy.
- 2 The Insured shall immediately notify the Insurers in writing of any material change in the risk insured hereunder; in such case continuance of the insurance shall be subject to terms and conditions to be agreed.
- 3 Representatives of the Insurers shall at any reasonable time have access to the site or premises and to all pertinent data, documents, drawings, etc. and shall have the right to inspect any property insured.
- 4 In the event of any occurrence which might give rise to a claim under the Policy, the Insured shall :
immediately notify the Insurers by telephone or telegram as well as in writing and supply all such particulars and proofs of claim as may be required by the Insurers;
take all steps within his power to minimise the extent of the loss or damage;
preserve the damaged property and make it available for inspection by a representative or surveyor of the insurers;
inform the police authorities in case of loss or damage due to theft or burglary;
send to the Insurers immediately on receipt any writ, summons or other proceedings which may be commenced against the Insured.

The Insurers shall not in any case be liable for loss, damage or liability of which no notice has been received by the Insurers within 14 days of its occurrence.

Upon notification being given to the Insurers under this condition, the Insured may carry out the repairs or replacement of any minor damage; in all other cases a representative of the Insurers shall have the opportunity of inspecting the loss or damage before any repairs or alterations are effected. Nothing herein shall prevent the Insured from taking such steps as are absolutely necessary for the security and continuation of the contract works. The Insured shall not be entitled to abandon any property to the Insurers whether taken possession of by the Insurers or not.
- 5 The Insured shall at the expense of the Insurers do and concur in doing and permit to be done all such acts and things as may be necessary or required by the Insurers in the interest of any rights or remedies, or of obtaining relief or indemnity from parties (other than those insured under this Policy) to which the Insurers shall be or would become entitled or subrogated upon their paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after the Insured's indemnification by the Insurers.
- 6 All differences arising out of this Policy shall be referred to the decision of an Arbitrator to be appointed in writing by the parties in difference or if they cannot agree upon a single Arbitrator to the decision of two Arbitrators, one to be appointed in writing by each of the parties, within one calendar month after having been required in writing so to do by either of the parties, or, in case the Arbitrators do not agree, of a Umpire to be appointed in writing by the Arbitrators before entering upon the reference. The Umpire shall sit with the Arbitrators and preside at their meetings. The making of an award shall be a condition precedent to any right of action against the Insurers.
- 7 In the event of
material change in the risk;
the termination of the Contract by the Principal,
withdrawal from the Contract by any main Contractor;
stoppage of work occasioned by any other cause, except seasonal interruption, for a period exceeding one calendar month;
this policy shall be voided unless its continuance be admitted by endorsement signed by any on behalf of the Insurers.
- 8 This insurance is not to be called upon in contribution and is only to pay any loss hereon if and so far as not recoverable under any other insurance.



GENERAL EXCLUSIONS

The Insurers will not indemnify the Insured in respect of

- 1 The excesses stated in the Schedule to be borne by the Insured,
- 2 Consequential loss of any kind or liquidated damages or penalties for delay or detention or in connection with guarantees of performance or efficiency,
- 3 Wilful act or wilful negligence of any director, manager or responsible site official of the Insured,
- 4 Loss or destruction of or damage to any property whatsoever or any loss or expense whatsoever resulting or arising therefrom or any consequential loss or any legal liability of whatsoever nature directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from ionising radiations or contamination by radioactivity from any nuclear fuel or from any nuclear waste from the combustion of nuclear fuel. For the purpose of this exclusion only combustion shall include any self-sustaining process of nuclear fission,
- 5 Any loss, destruction, damage or legal liability directly or indirectly caused by or contributed to by or arising from nuclear weapons material,
- 6 Loss, damage or liability directly or indirectly caused by or arising out of war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war, rebellion, revolution, insurrection, mutiny, riot, strike, lock-out, civil commotion, military or usurped power, or malicious persons action on behalf of or in connection with any political organisation, confiscation, commandeering, requisition or destruction of or damage to property by order of the government de jure or de facto or by any public authority.

In any action, suit or other proceeding where the Insurers allege that by reason of the provisions of Exclusion (6) above any loss, destruction, damage or liability is not covered by this insurance the burden of proving that such loss, destruction, damage or liability is covered shall be upon the Insured.

